**Российская Федерация**

**Совет Мортковского сельского поселения**

**Пучежского муниципального района Ивановской области**

**Третьего созыва**

**Решение**

от 19.02.2020 г. № 6

с. Мортки

**О внесении изменений в решение № 5 от 25.11.2016г «О введении в действие на территории Мортковского сельского поселения земельного налога»**

 Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Мортковского сельского поселения

**Совет Мортковского сельского поселения**

**решил:**

1. Внести изменения в решение №5 от 25.11.2016г «О введении в действие на территории Мортковского сельского поселения земельного налога».
2. п.8 читать в следующей редакции:

 « 8.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 0,25% - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3% - в отношении земельных участков:

занятых [жилищным фондом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_334555/c7b7d54bb98fd39daf4b04c73897fa605287818d/#dst100149) и [объектами инженерной инфраструктуры](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_294023/ba89042d0e4ff56580304c91f995cf2e25c8892c/#dst100041) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304239/#dst100022), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304241/#dst0) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342031/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 1,0% - в отношении земельных участков, находящихся под зданиями и сооружениями, используемыми для оказания образовательных, медицинских, социальных услуг и услуг в сфере культуры.

- 1,5% - в отношении прочих земельных участков.»

 2) п 5 читать в следующей редакции:

 « 5. Налогоплательщики – организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений государственного земельного кадастра о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования.

 Налогоплательщики-организации в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по земельному налогу по истечении первого квартала до 30 апреля года, являющегося налоговым периодом, по истечении второго квартала до 31 июля года, являющегося налоговым периодом, по истечении третьего квартала до 31 октября года, являющегося налоговым периодом, в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. По истечении налогового периода уплачивается налог не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, определенный как разница между исчисленной суммой налога и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.»

 3) п.9 читать в следующей редакции:

«9. Организации и физические лица, имеющие на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Мортковского сельского поселения Пучежского муниципального района пользуются льготами, установленными статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

Лица, имеющие в соответствии с Налоговым кодексом РФ право на уменьшение налоговой базы, предоставляют в налоговый орган документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В соответствии с п.2 ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации освободить от налогообложения:

- организации, являющиеся собственниками земельных участков, права на которые зарегистрированы вследствие отказа от права собственности на земельные участки физических или юридических лиц;

- организации и учреждения - в отношении земельных участков общего пользования жилого фонда

- организации – в отношении земельных участков, занятых под сельскими кладбищами

- организации и учреждения - в отношении земельных участков, находящихся под зданиями и сооружениями, используемыми для оказания услуг в сфере культуры

- организации и учреждения – в отношении земельных участков под объектами недвижимости, находящихся в безвозмездном пользовании;

- физических лиц, являющихся ветеранами и инвалидами Великой Отечественной войны – в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении.»

1. Настоящее решение опубликовать и разместить на официальном сайте Мортковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области.
2. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Мортковского сельского поселения З.Б.Серова

Председатель Совета Мортковского сельского поселения А.С.Харламов